

**Uchwała Nr LVIII/200/2018
Rady Gminy Kosakowo
z dnia 27 czerwca 2018 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości – działki nr 1244/52 obręb
Mosty gmina Kosakowo.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 994) oraz art.25 ust.2 w związku z art.23 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zmianami) Rada Gminy Kosakowo uchwala co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od współwłaścicieli nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **1244/52 o pow. 0,0589 ha** położona w miejscowości **Mosty**, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta **KW Nr GD2W/00012854/2** w Sądzie Rejonowym w Wejherowie Zamiejskowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pucku z przeznaczeniem pod drogę publiczną.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kosakowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Współwłaściciele nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1244/52 o pow. 0,0589 ha obręb Mosty wystąpili do Wójta Gminy Kosakowo w sprawie nieodpłatnego przejęcia przez Gminę Kosakowo do zasobu gminnego wyżej opisanej nieruchomości wchodzącej między innymi w skład ul. Cedrowej.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położonych w Mostach na południe od kanału zrzutowego oczyszczalni ścieków (Uchwała Rady Gminy Kosakowo nr XLIII/74/2009 z dnia 28 października 2009 roku opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 18, poz. 325 z 08 lutego 2010r.) działka nr 1244/52 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem KD.D.9 – teren drogi dojazdowej.

Przedmiotowa nieruchomość jako droga nie została przejęta z mocy prawa przez Gminę Kosakowo w trybie decyzji podziałowej.

Uwzględniając powyższe uwarunkowania i zapis miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego za zasadne jest przejęcie działki nr 1244/52 do zasobu gminnego za uprzednią zgodą Rady Gminy wyrażoną stosowną Uchwałą.

W oparciu o powyższe stwierdzono zasadność nabycia nieruchomości z przeznaczeniem pod drogę publiczną dla zapewnienia dojazdu do nieruchomości sąsiadujących zgodnie z obowiązującymi zapisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.